



**INFRASTRUKTURA
I ŚRODOWISKO**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

UNIA EUROPEJSKA
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2007-2013,
Priorytet I Gospodarka wodno-ściekowa.

PRZEDSIĘWZIĘCIE:
UPORZĄDKOWANIE GOSPODARKI WODNO – ŚCIEKOWEJ NA TERENIE MIASTA
SANDOMIERZA

NAZWA:
PEŁNIENIE FUNKCJI INŻYNIERA KONTRAKTU DLA PROJEKTU „UPORZĄDKOWANIE
GOSPODARKI WODNO – ŚCIEKOWEJ NA TERENIE MIASTA SANDOMIERZA” –
REMONT I MODERNIZACJA MIEJSKIEJ OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW W SANDOMIERZU –
ETAP II

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego
ZP.1/JRP/2014

TOM III

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Informacje o zadaniu „Uporządkowanie gospodarki wodno - ściekowej na terenie miasta Sandomierza” – Remont i modernizacja miejskiej oczyszczalni ścieków w Sandomierzu – Etap II

Projekt „Uporządkowanie gospodarki wodno - ściekowej na terenie miasta Sandomierza” ma przyczynić się do osiągnięcia polskich i europejskich standardów oraz norm dotyczących gospodarki wodno - ściekowej i jakości wód powierzchniowych.

Niniejsze zamówienie jest rozszerzeniem zadania pt. „Remont i modernizacja miejskiej oczyszczalni ścieków w Sandomierzu” będącego częścią Projektu pod nazwą „Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenie miasta Sandomierza” współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach działania 1.1 Gospodarka wodno-ściekowa w aglomeracji powyżej 15 tys. RLM, priorytetu I Gospodarka wodno-ściekowa, Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2007- 2013

2. Przedmiot zamówienia

2.1 Przedmiotem niniejszego Zamówienia jest świadczenie przez Wykonawcę usług Inżyniera Kontraktu w rozumieniu warunków kontraktowych FIDIC, dla poniżej wymienionych Kontraktów które będą zawierane przez Zamawiającego w celu realizacji Projektu:

a) Kontrakt Nr 1

„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie miasta Sandomierza” – Remont i modernizacja miejskiej oczyszczalni ścieków w Sandomierzu – Etap II
(Remont drogi wewnętrznej przy Zakładzie Oczyszczalni Ścieków w Sandomierzu)

b) Kontrakt Nr 2

„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie miasta Sandomierza” – Remont i modernizacja miejskiej oczyszczalni ścieków w Sandomierzu – Etap II(Wymiana instalacji, maszyn i urządzeń)

2.2 Wyżej wymienione Kontrakty podlegają realizacji według podręcznika „Warunki Kontraktowe dla Budowy DLA ROBÓT INŻYNIERYJNO – BUDOWLANYCH PROJEKTOWANYCH PRZEZ ZAMAWIAJACEGO” FIDIC czwarte wydanie angielsko polskie niezmienione 2008 (tłumaczenie pierwszego wydania 1999) ISBN: 83-86774-30-4 (Czerwona książka).

3. Zakres robót do wykonania w realizowanych kontraktach

3.1 Kontrakt nr 1 termin realizacji do 11 sierpnia 2014 r.

Zakres robót do wykonania obejmuje remont istniejącej drogi wewnętrznej przy Zakładzie Oczyszczalni Ścieków znajdującej się na działce nr 1346/9 przy ul. Przemysłowej 9 w lewobrzeżnej części Sandomierza. Działka jest własnością Inwestora.

Szerokość projektowanej nawierzchni wynosi od 6,0 m do 11,5 m. Od strony budynku administracyjnego nawierzchnia zostanie poszerzona do szerokości 11,5 m.

Powierzchnia remontowanej drogi wynosi ~ 1 730 m².

a) Opis terenu

Teren równinny. Rzędne terenu zawierają się w przedziale 142,68 ÷ 143,14 m n.p.m.

Na terenie działki znajdują się:

- Zieleń wysoka i niska
- Droga dojazdowa o nawierzchni betonowej z licznymi ubytkami i zapadliskami
- Plac manewrowy
- Ogrodzenie

b) Istniejące uzbrojenie podziemne

Na terenie działki o nr ew. 1346/9 w granicach wykonywanych robót istnieje następujące uzbrojenie podziemne:

- Kanalizacja deszczowa
- Telekomunikacja
- eNN
- Rury ściekowe D-110
- Rura D-20 PCV
- Rura technologiczna D-100
- Rura technologiczna D-90
- Kanał c.o.

c) Rozwiązania wysokościowe

Teren został ukształtowany w nawiązaniu do istniejącej nawierzchni przy budynku administracyjnym. Z uwagi na istniejącą kanalizację deszczową nawierzchnia została dostosowana do istniejących wpustów ulicznych. Nawierzchnia na całej długości ma przekrój jednostronny 1,5 % natomiast z uwagi na istniejący wpust uliczny zlokalizowany w km 0+121,70 spadek zmienia się w kierunku istniejącej studzienki od km 0+104 do km 0+144.

d) Konstrukcje nawierzchni

Droga dojazdowa i plac.

- 5 cm warstwa ścieralna z mieszanki mineralno-bitumicznej
- 7 cm warstwa ścieralna z betonu asfaltowego
- 25 cm podbudowa z kruszywa łamanego stab. mech. 0/32
- 15 cm warstwa gruntu stab. cementem $R_m = 2,5 \text{ MPa}$
- 15cm warstwa odsączająca $W_p=35$

Drogę wewnętrzną należy ograniczyć krawężnikiem betonowym 15 x 30cm na ławie betonowej z oporem oraz na połączeniu z istniejącą nawierzchnią krawężnikiem na „płask” 15 x 30cm.

e) Odwodnienie

Teren projektowanej inwestycji jest terenem wyposażonym w kanalizację deszczową.

W związku z powyższym, odprowadzenia wód opadowych z terenu projektowanej inwestycji nastąpi do infrastruktury kanalizacyjnej.

f) Wywóz materiałów z wyburzeń, demontaży i zagospodarowanie zanieczyszczeń.

Materiały, urządzenia i wyroby budowlane uzyskane z rozbiórek stanowią własność Zamawiającego.

Jeśli zostaną wskazane przez Zamawiającego jako materiały Wykonawcy, wówczas będą stanowić własność Wykonawcy, który poniesie koszty ich odebrania z terenu budowy i utylizacji.

3.2 Kontrakt nr 2 termin realizacji do 30 czerwca 2015 r.

Zakres robót do wykonania obejmuje wymianę urządzeń:

- a) Stacja odwadniania osadu (o wydatku od 10-20 m^3/h)
 - Kompletna stacja odwadniania osadu wraz z niezbędnymi urządzeniami i instalacjami..
- b) Higienizator osadu wraz z urządzeniami pomocniczymi(układu aglomeracji i higienizacji osadów ściekowych)
 - Mieszarka osadu z wapnem.
 - Podajnik taśmowy osadu na składowisko.
 - Zbiornik wapna o poj. do 30 m^3 wraz z podajnikiem wapna
- c) Pompy recyrkulacji wewnętrznej osadu (reaktor A i B) – 4 szt.
- d) Pompy recyrkulacji zewnętrznej (reaktor A i B) – 2 szt.
- e) Pompy ścieków dowożonych (przepompownia ścieków dowożonych)– 1 szt.
- f) Mieszadła w zbiorniku buforowego–2 szt.
- g) Pompy osadu nadmiernego (reaktor A i B)–2 szt.
- h) Pompy w studni ścieków surowych
- i) Zasuwa nożowa pod zbiornikiem buforowym –odcinająca nożowa o

- napędzie ręcznym dn 300
- j) Przepustnica do regulacji dozowania ścieku na reaktory (zbiornik buforowy dn 300 z napędem mechanicznym.
- k) Krata schodkowa do mechanicznego usuwania skrutek o prześwicie 3mm szerokości kanału 0,9m wraz z praską do skrutek
- l) Wymianie i uzupełnienie układów automatyki, sterowania i zasilania wymienianych urządzeń.
- ł) Demontaże w/w maszyn i instalacji.

Wywóz materiałów z wyburzeń, demontaży i zagospodarowanie zanieczyszczeń.

Materiały, urządzenia i wyroby budowlane uzyskane z rozbiórek stanowią własność Zamawiającego.

Jeśli zostaną wskazane przez Zamawiającego jako materiały Wykonawcy, wówczas będą stanowić własność Wykonawcy, który poniesie koszty ich odebrania z terenu budowy i utylizacji

4. Zakres obowiązków Inżyniera

- 1) zarządzanie procesem inwestycyjnym realizowanym w ramach opisanych w ust. 1 Kontraktów, które będzie obejmowało w szczególności:
 - a. organizację wszystkich robót, na wykonanie których Zamawiający zawarł lub zawrze równoległe z niniejszą Umową biegnące Kontrakty na roboty, dla poprawnej realizacji Projektu,
 - b. wzajemną koordynację wszystkich zakontraktowanych robót, z zagwarantowaniem Zamawiającemu prowadzenia bieżącej działalności w zakresie gospodarki wodno ściekowej
 - c. nadzór nad właściwym wykonaniem Kontraktów,
 - d. monitoring, nadzór, kontrola, raportowanie i sprawozdawczość w zakresie rzeczowym i finansowym poszczególnych ww. Kontraktów,
 - e. wykonywanie obowiązków Inżyniera Kontraktu w zakresie i na warunkach kontraktowych na roboty FIDIC, w odniesieniu do wszystkich zawartych Kontraktów,
 - f. wykonywanie obowiązków inspektorów nadzoru inwestorskiego zgodnie z przepisami prawa obowiązującego w Polsce, w szczególności z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz. U. z 2006 r. nr 156 poz. 1118 z późn. zm.),
 - g. koordynację czynności inspektorów nadzoru inwestorskiego przy budowie obiektu budowlanego, wymagającego ustanowienia inspektorów nadzoru inwestorskiego w zakresie różnych specjalności, wyznaczenie spośród Kluczowych Specjalistów Inżyniera jednego z nich jako koordynatora ich czynności na budowie
 - h. konsultacje, doradztwo i analiza ryzyk Zamawiającego w Kontraktach na roboty budowlane,

- i. rozliczenia finansowe pośrednie z uwzględnieniem kwalifikowalności kosztów zgodnie z wymaganiami: Instytucji Pośredniczących, Instytucji Finansujących oraz UE dla przedsięwzięć finansowanych z Funduszu Spójności,
 - j. nadzór nad odbiorami, próbami końcowymi i eksploatacyjnymi oraz w okresie zgłaszania wad,
 - k. końcowe rozliczenie finansowe poszczególnych Kontraktów na oraz całego Projektu w imieniu Podmiotu Odpowiedzialnego za Realizację (POZR) – tj. Zamawiającego w niniejszym postępowaniu przetargowym) zgodnie z wymaganiami: Instytucji Pośredniczących I i II stopnia, Instytucji Wdrażającej, Instytucji Finansujących oraz UE dla przedsięwzięć finansowanych z Funduszu Spójności,
 - l. mediacje i rozjemstwo w sporach powstałych w ramach realizowanych Kontraktów,
 - m. wspieranie działań Jednostki Realizującej Projekt (JRP).
- 2) Niezależnie od obowiązków opisanych wyżej, Wykonawca zobowiązany jest do założenia w terminie 1 miesiąca od dnia podpisania umowy i utrzymywania przez okres realizacji kontraktów Biura na terenie realizacji Projektu.
- a. Biuro ma być zorganizowane i wyposażone na koszt i staraniem Wykonawcy, zgodnie z zasadami opisanymi w załączniku nr 2 do niniejszej Umowy.
 - b. Koszty wyposażenia i utrzymania biura (wraz z opłatami za media, czynsz połączenia telefoniczne, ubezpieczenia itp. jak również wszelkie koszty związane z zapewnieniem, ubezpieczeniem, eksploatacją niezbędnych środków transportu sprzętu oraz wyposażenia) będą pokrywane przez Wykonawcę we własnym zakresie.
 - c. Żadne wyposażenie nie może być zakupione w imieniu Zamawiającego jako część Umowy o świadczeniu usług

5. Szczegółowy zakres zadań Inżyniera

Inżynier w ramach podstawowych zadań przy realizacji procesu inwestycyjnego Projektu jest zobowiązany między innymi do:

- 1) przekazywania wykonawcom robót w imieniu Zamawiającego wszystkich, jakie uzna za stosowne, Dokumentów Zamawiającego, a w szczególności: projekty budowlane, pozwolenia na budowę, prawo dostępu do wszystkich niezbędnych części Terenu Budowy w terminach podanych w Kontraktach na roboty;
- 2) sprawdzania, czy odnośne dla poszczególnych Kontraktów ubezpieczenia (jeśli dotyczy), są utrzymywane przez wykonawców robót, usług i dostaw zgodnie z Kontraktami na roboty;
- 3) przyjmowania od wykonawców Kontraktów na roboty powiadomienia o stwierdzeniu błędów w Dokumentach Zamawiającego i/lub Wymaganiach Zamawiającego, i po ich zbadaniu, przekazywać je Zamawiającemu wraz z rekomendacją sposobu rozwiązania problemu uwzględniającym warunki Kontraktów na roboty;

- 4) przyjmowania, analizowania, weryfikowania i zatwierdzania Projektów budowlanych i/lub Projektów wykonawczych i/lub dokumentacji powykonawczych i innych dokumentów związanych z projektowaniem robót, sporządzonych przez wykonawców robót;
- 5) inicjowania i prowadzenia rad technicznych na Terenie Budowy odbywających się raz w tygodniu oraz w każdym przypadku, kiedy Inżynier, Zamawiający lub wykonawcy tego zażądad.
- 6) prowadzenia rejestru rad technicznych, sporządzania raportów z rad technicznych i przekazywania kopii raportów uczestnikom rad technicznych;
- 7) opiniowania podwykonawców wskazanych przez wykonawców, jeśli takie wskazanie jest konieczne i, po uzyskaniu zgody Zamawiającego, zatwierdzania ich; w przypadku nie uzyskania zgody Zamawiającego, przedstawienia wykonawcom odpowiednie pisemnego uzasadnienie odmowy zatwierdzenia;
- 8) polecenia powiadomieniem wykonawcom wykonania robót tymczasowych i/lub zmian po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego;
- 9) zatrudnienia odpowiedniej liczby inspektorów nadzoru budowlanego o odpowiednich do nadzorowanych robót specjalnościach, zgodnie z wymogami prawa budowlanego;
- 10) wskazania Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego jako koordynatora działań w zakresie nadzoru budowlanego spośród inspektorów nadzoru (wchodzących w skład Zespołu Inżyniera) zgodnie z polskim Prawem Budowlanym, przy czym Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego i inspektorzy nadzoru budowlanego muszą spełniać wymagania określone przepisami polskiego prawa.
- 11) prowadzenia nadzorów robót budowlanych (zgodnie z art. 25 i 26 polskiego Prawa Budowlanego) z uwzględnieniem terminów i sztuką budowlaną, pełnienia wszystkich obowiązków związanych z tymi zadaniami, w sposób zapewniający jak najlepsze ich wykonanie, a w szczególności:
 - a) reprezentowanie Zamawiającego na Terenie Budowy poprzez sprawowanie kontroli zgodności wykonanych robót z Dokumentami Zamawiającego i/lub warunkami Kontraktu, przepisami prawa i obowiązującymi Polskimi Normami (PN) oraz zasadami wiedzy technicznej,
 - b) kontrolowanie jakości robót, wbudowanych w nie Materiałów i Urządzeń oraz zapobieganie użyciu wadliwych Materiałów lub Materiałów nie dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie;
 - c) sprawdzanie i odbieranie robót ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych robót i dostaw włączając w to sieci, instalacje i urządzenia techniczne oraz branie udziału w przejmowaniu gotowych obiektów i w przekazywaniu ich do użytkowania;
 - d) potwierdzanie ilości wykonanych robót;
 - e) w przypadku stwierdzenia wad nadzorowanie ich usunięcia;
 - f) wydawanie kierownikowi budowy lub kierownikowi robót poleceń (potwierdzonych wpisem do dziennika budowy) dotyczących:

wykonywania robót, usunięcia nieprawidłowości i zagrożeń, przeprowadzania prób lub badań (także wymagających odkrycia robót zakrytych); przedstawienia ekspertyz dotyczących robót;

- 12) wstrzymania robót w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie życia lub zdrowia ludzi, bądź spowodować znaczne straty materialne;
- 13) wystawiania stosownych świadectw płatności;
- 14) wydawania stosownych Świadectw Przejęcia i protokołów odbiorów;
- 15) wydawania stosownych Świadectw Wykonania i weryfikowania Oświadczeń po Ukończeniu przez wykonawców;
- 16) koordynowania i pomagania wykonawcom i dostawcom uzyskania obowiązujących uzgodnień, decyzji i pozwoleń, w tym pozwolenia zintegrowanego oraz pozwolenia na użytkowanie robót w imieniu Zamawiającego;
- 17) analizowania sytuacji i rekomendowania Zamawiającemu rozwiązania problemu i/lub zatwierdzenia planu działania wykonawcy robót przedstawionego na taką okoliczność w przypadku wystąpienia sytuacji nieprzewidzianych lub siły wyższej;
- 18) Obowiązkiem Inżyniera jest bieżące informowanie Zamawiającego o prawdopodobnych przyszłych zdarzeniach i okolicznościach, które mogą mieć negatywny wpływ na jakość robót, wzrost kosztu budowy lub opóźnienie realizacji terminu wykonania robót.
- 19) Zamawiający może żądać od Inżyniera przedstawienia szacunkowej oceny wpływu oczekiwanych skutków zdarzeń lub okoliczności na dodatkowe koszty, które mogą być poniesione przez Zamawiającego lub datę zakończenia robót budowlanych. Inżynier przedstawi to oszacowanie w terminie podanym przez Zamawiającego.
- 20) analizowania, weryfikowania i zatwierdzania zmiany do harmonogramów wykonania w porozumieniu z Zamawiającym, wykonawcami robót w celu optymalizacji kosztów i terminów ukończenia;
- 21) doradzania Zamawiającemu rozwiązania lub kroków, jakie winny być podjęte w przypadku wystąpienia sytuacji nieprzewidzianych lub problemów;
- 22) przeciwdziałania wszelkim opóźnieniom i nieprawidłowościom zaistniałym na Terenie Budowy podczas wykonywania robót;
- 23) monitorowania i analizowania postępu robót;
- 24) inicjowania i/lub rekomendowania i/lub polecania i/lub analizowania i/lub zatwierdzania zmian w realizowanych robotach budowlanych
- 25) doradzania Zamawiającemu w zakresie obniżenia kosztów budowy i kosztów eksploatacyjnych w przyszłości;
- 26) sprawowania nadzoru w zakresie dostępności, mobilizacji i wykorzystania Sprzętu Wykonawcy stosownie do warunków Kontraktów na roboty;
- 27) kontrolowania terminów obowiązywania wszystkich świadectw jakości, certyfikatów, norm, aprobat, polis ubezpieczeniowych, gwarancji, itp., za które wykonawcy są odpowiedzialni zgodnie z warunkami odpowiednich Kontraktów na roboty;

- 28) przeprowadzania regularnych inspekcji Terenu Budowy oraz testów w celu kontroli jakości stosowanych i lub dostarczanych materiałów, maszyn, urządzeń oraz wykonanych robót zgodnie ze sztuką budowlaną i Kontraktami na roboty;
- 29) zatwierdzania dostarczanych próbek wszelkich Materiałów i Urządzeń wbudowanych w roboty i dostarczonych zgodnie z warunkami Kontraktów na roboty;
- 30) analizowania i zatwierdzania sporządzanych przez wykonawców i/lub dostawców instrukcji obsługi, eksploatacji i konserwacji;
- 31) w okresie gwarancji i rękojmi raz w roku, dokonanie przeglądu technicznego przedmiotu zamówienia, łącznie z Wykonawcą i Zamawiającym. Po wykryciu wad i usterek Inżynier nadzoruje ich usunięcie przez Wykonawcę oraz dokonuje odbioru po ich usunięciu,
- 32) wspierania Zamawiającego w egzekwowaniu warunków gwarancji i rękojmi dla usuwania wad w Okresach Zgłaszania Wad;
- 33) opracowywania i przedkładania Zamawiającemu sprawozdania z inspekcji gwarancyjnych w trakcie okresu Zgłaszania Wad dla poszczególnych Kontraktów na roboty budowlane, w terminie 14 dni po zakończeniu każdej z nich, łącznie z oceną pracy Personelu Zamawiającego i listą modyfikacji możliwych do wdrożenia dla polepszenia pracy przedmiotu zamówienia dla Kontraktów na roboty; minimalne częstotliwości dokonywania przeglądów gwarancyjnych w trakcie Okresu Zgłaszania Wad dla poszczególnych Kontraktów na roboty budowlane zostaną zaproponowane w Harmonogramie Realizacji Projektu;
- 34) prowadzenia ewidencji usterek i wad oraz sposobów i czynności podjętych w celu ich usunięcia w szczególności w trakcie Okresu Zgłaszania Wad dla poszczególnych Kontraktów na roboty budowlane;
- 35) prowadzenia ewidencji gwarancyjnych przeglądów okresowych w trakcie Okresu Zgłaszania Wad dla poszczególnych Kontraktów na roboty budowlane;
- 36) nadzorowania i brania czynnego udziału w próbach przedodbiorowych, odbiorowych, końcowych i eksploatacyjnych;
- 37) wystawiania świadectwa przeprowadzenia próby lub uznania świadectwa wystawionego przez wykonawców;
- 38) przygotowania końcowej inspekcji i wydania Świadectwa Przejęcia, listy usterek i innych dokumentów nie wyszczególnione w Kontraktach na roboty i Umowie na Inżyniera Kontraktu, a mających zastosowanie w procesie inwestycyjnym;
- 39) przestrzegania harmonogramów dla terminowego wykonania robót, oraz planów płatności; negocjowania i rekomendowania Zamawiającemu propozycji stosownych Zmian w przypadku zaistnienia okoliczności uzasadniających takie zmiany, aktualizacji harmonogramów robót i/lub planów płatności;
- 40) analizowania, zatwierdzania i ewidencjonowania rozliczeń wystawianych przez wykonawców Kontraktów na roboty,
- 41) wystawiania i ewidencjonowania Przejściowych Świadectw Płatności zgodnie z warunkami Kontraktów na roboty;

- 42)przeprowadzania pomiarów ilości i jakości robót, dostaw i usług oraz ich oceny finansowej;
- 43)polecania zwrotów gwarancji wykonania, kwot zatrzymanych i innych gwarancji zgodnie z warunkami Kontraktów na roboty;
- 44)potwierdzania ilości i ceny zużytych przez wykonawców mediów (energia elektryczna, woda itp.) w przypadku korzystania z mediów udostępnianych przez Zamawiającego;
- 45)wystawiania Końcowego Świadczenia Płatności;
- 46)podejmowania działań dla polubownego rozstrzygania sporów;
- 47)sporządzania wszelkich niezbędnych dokumentów stosownie do postanowień Kontraktów na roboty oraz stosownie do wymagań Zamawiającego i/lub instytucji finansujących;
- 48)fachowego doradzania i świadczenia stałych usług konsultacyjnych Zamawiającemu;
- 49)ściślej współpracy z MAO i JRP Zamawiającego oraz instytucjami zaangażowanymi w proces wdrażania, realizacji i finansowania Projektu;
- 50)analizy, ustalania i weryfikowania zakresu i wartości kosztów kwalifikowanych i niekwalifikowanych;
- 51)wykonywania, w uzgodnieniu lub na żądanie Zamawiającego, wszelkich czynności nie wymienionych w niniejszej Umowie i/lub w Kontraktach na roboty jakie okażą się niezbędne dla prawidłowej realizacji tych Kontraktów i zabezpieczenia interesów Zamawiającego w ramach realizacji Przedsięwzięcia;
- 52)udzielania, w uzgodnieniu z Zamawiającym, wyjaśnień wykonawcom robót w przypadku jakichkolwiek rozbieżności we właściwych dokumentach kontraktowych i/lub Dokumentach Zamawiającego oraz pełnienia roli rozjemcy w sporach pomiędzy stronami konfliktów;
- 53)zapewnienia działań logistycznych i administracyjnych niezbędnych do wykonania niniejszej Umowy
- 54) zapewnienia zakwaterowania, wynagradzania i pokrywania wszelkich kosztów związanych z delegacjami, podróżami, itp. personelu Inżyniera ;
- 55)wyposażenia biura Inżyniera na Terenie Budowy w sprzęt niezbędny do wykonywania Usług (meble, sprzęt biurowy, sprzęt komputerowy, drukarki, telefaksy, telefony);
- 56)wyposażenia personelu Inżyniera Kontraktu w narzędzia niezbędne dla należytego wykonania niniejszej Umowy;
- 57)ponoszenia kosztów zużycia mediów (woda, energia elektryczna, inne) i odbioru ścieków.

6. Wzajemne zobowiązania Stron

6.1 Zobowiązania Zamawiającego.

- 1) Zamawiający przekaze w wersji papierowej lub elektronicznej, posiadane Dokumenty Zamawiającego wybranemu Inżynierowi, w szczególności:
 - a) Kopie decyzji administracyjne i innych niezbędnych dokumentów formalno-prawnych dotyczących robót,

- b) dokumentację projektową, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych oraz planowane koszty robót budowlanych,
 - c) wszelkie inne dokumenty niezbędne do wykonywania jego obowiązków, będące w posiadaniu Zamawiającego, których przekazanie nie naruszy interesu Zamawiającego,
- 2) Zamawiający (w miarę możliwości) zapewni wsparcie i wyjaśnienia ze strony projektantów w zakresie posiadanych Dokumentów Zamawiającego w ramach nadzoru autorskiego;
 - 3) Zamawiający udzieli pomocy i wsparcia we wszystkich sprawach formalnych i administracyjnych, tam gdzie udział Zamawiającego jest wymagany przez obowiązujące przepisy oraz udzieli odpowiednich upoważnień Inżynierowi,
 - 4) Zamawiający udzieli wszelkiej pomocy w nawiązaniu współpracy z władzami lokalnymi i instytucjami, których zezwolenia i decyzje wymagane będą w związku z realizacją niniejszej Umowy oraz Kontraktów na roboty
 - 5) Zamawiający udzieli pomocy w wyjaśnianiu wszystkich aspektów prawnych związanych z Projektem.

6.2 Zobowiązania Inżyniera.

- 1) Inżynier będzie występował o pisemną zgodę Zamawiającego w każdym przypadku, kiedy:
 - (i) podejmowane przez Inżyniera decyzje będą wymagały takiej aprobaty zgodnie z warunkami Kontraktów na roboty, oraz
 - (ii) podejmowane przez Inżyniera decyzje nie będą wymagały takiej aprobaty zgodnie z warunkami Kontraktów na roboty, ale w ocenie Inżyniera mogą być niekorzystne dla Zamawiającego, w szczególności będą mogły spowodować zwiększenie cen kontraktowych i/lub przedłużenie Czasu na Ukończenie dla robót .
- 2) Inżynier jest zobowiązany ubezpieczyć się od odpowiedzialności cywilnej oraz odpowiedzialności z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania swoich obowiązków w ramach niniejszej Umowy oraz naruszenia powszechnie przyjętych zasad wykonywania zawodu i błędów w sztuce. Koszty ubezpieczenia ponosi Inżynier. Kopia polisy ubezpieczeniowej winna być dołączona do Raportu Początkowego.
- 3) Inżynier ma w szczególności obowiązek uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego na działania wynikające z następujących klauzul określonych w podręcznikach odpowiednio: **Warunki Kontraktowe dla Budowy DLA ROBÓT INŻYNIERYJNO – BUDOWLANYCH PROJEKTOWANYCH PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO**” trzecie wydanie angielsko polskie niezmienione 2005 (tłumaczenie pierwszego wydania 1999) ISBN: 83-86774-30-4 (czerwona książka).
 - (i) klauzula 3.2 [Pełnomocnictwa wydawane przez Inżyniera]
 - (ii) klauzula 4.4. [Podwykonawcy]

- (iii) klauzula 5.1 [Definicja „Wyznaczonego Podwykonawcy”/ Ogólne zobowiązania projektowe]
- (iv) klauzula 7.4. [Próby]
- (v) klauzula 8.3. [Program]
- (vi) klauzula 8.4 [Przedłużenie Czasu na Ukończenie]
- (vii) klauzula 8.8 [Zawieszenie Robót]
- (viii) klauzula 8.10 [Zapłata za Urządzenia i Materiały, w wypadku zawieszenia]
- (ix) klauzula 8.11 [Przedłużone zawieszenie]
- (x) klauzula 10.2 [Przejęcie części Robót]
- (xi) klauzula 10.3 [Zakłócanie Prób Końcowych]
- (xii) klauzula 12.2. [Próby opóźnione]
- (xiii) klauzula 12.3 [Wycena/ Próby ponowne]
- (xiv) klauzula 13 [Zmiany i korekty]
- (xv) klauzula 13.7 [Korekty wynikające ze zmiany stanu prawnego]
- (xvi) klauzula 16 [Zawieszenie i wypowiedzenie kontraktu przez Wykonawcę]
- (xvii) klauzula 17.4 [Następstwa ryzyka Zamawiającego]
- (xviii) klauzula 19.4 [Następstwa Siły Wyższej]
- (xix) klauzula 20.1 [Roszczenia Wykonawcy]

oraz w innych przypadkach wskazanych na podstawie Warunków Szczególnych Kontraktu obowiązujących w trakcie realizacji nadzorowanych przez Inżyniera Kontraktów na roboty budowlane i roboty budowlane z projektowaniem.

4) Inżynier nie będzie miał prawa:

- (i) wnosić poprawek do Kontraktów na roboty
- (ii) zwolnić żadnej ze stron Kontraktów na roboty z jakichkolwiek zobowiązań lub odpowiedzialności wynikających z tych Kontraktów.

7. Personel Inżyniera

Umowa niniejsza musi być wykonywana zgodnie z prawem polskim. Inżynier i jego personel muszą przestrzegać przepisów prawa polskiego, w szczególności: Prawa Budowlanego, Prawa Geologicznego i Górniczego, Prawa Wodnego, Prawa Geodezyjnego i Kartografii, Prawa Ochrony Środowiska, Prawa Ochrony Przyrody, Prawa Celnego, Kodeksu postępowania administracyjnego, Kodeksu cywilnego, Prawa Dewizowego, Prawa Pracy, Prawa Podatkowego, Ustawy o rachunkowości, zasad bezpieczeństwa i higieny pracy, łącznie z aktami wykonawczymi.

Inżynier winien zapewnić zespół wysoko kwalifikowanych ekspertów, inżynierów specjalistów branżowych, posiadających stosowną wiedzę, odpowiednią praktykę i zdolność do wykonywania zadań wynikających z niniejszej Umowy.

Zaproponowani inspektorzy nadzoru budowlanego muszą spełniać wszystkie kryteria wymagane stosownymi przepisami obowiązującego prawa polskiego (ze szczególnym uwzględnieniem Prawa Budowlanego).

7.1 Kluczowi Specjaliści

Osoby wskazane w ofercie wykonawcy, muszą posiadać kwalifikacje i doświadczenie odpowiednie do Wymagań Zamawiającego sformułowanych w Tomie I niniejszej SIWZ.

7.2 Pozostały Personel wspierający Inżyniera.

Inżynier Kontraktu zapewni zatrudnienie wystarczającej liczby tłumaczy w przypadku braku znajomości języka polskiego i angielskiego przez wyżej wymienionych Kluczowych Specjalistów w stopniu umożliwiającym komunikowanie się na Terenie Budowy z personelem Zamawiającego, wykonawców robót.

Życiorysy zawodowe specjalistów innych niż kluczowi i pozostałego Personelu Inżyniera nie są badane przed podpisaniem Umowy i nie powinny być one włączone do Oferty.

Inżynier Kontraktu dobierze i wynajmie innych specjalistów zgodnie z własnym uznaniem i wymaganiami, jakie będą wynikać w trakcie realizacji Kontraktów na roboty.

Cały Personel Inżyniera musi być niezależny i wolny od konfliktów interesów z Zamawiającym i wykonawcami robót w przypisanych im obowiązkach.

Urzednicy państwowi, samorządowi i inny personel lokalnej administracji publicznej Rzeczypospolitej Polskiej nie może być rekrutowany jako Personel Inżyniera Kontraktu.

7.3 Obowiązki Inżyniera wobec Personelu Inżyniera

Inżynier zobowiązany jest:

- opłacić specjalistów zatrudnionych dla świadczenia Usług w ramach niniejszej Umowy;
- zapewnić regularne wynagrodzenie zgodnie z zawartymi umowami
- zapewnić Personelowi (jeżeli dotyczy) zakwaterowanie i pokryć koszty podróży do miejsca zakwaterowania i z powrotem oraz koszty podróży lokalnych;
- zapewnić obsługę biurową i administracyjną.

Inżynier jest odpowiedzialny za organizację zakwaterowania wraz z pokryciem jego kosztów dla Personelu Inżyniera ze szczególnym uwzględnieniem wszystkich kluczowych specjalistów. Koszty zakwaterowania powinny być ujęte w cenie zawartej w Formularzu oferty.

7.4 Biuro i zaplecze techniczne Inżyniera

Inżynier powinien zapewnić Specjalistom odpowiednie wsparcie i wyposażenie techniczne. W szczególności powinien zapewnić wystarczające zabezpieczenie administracyjne, sekretariatu tak, aby specjaliści mogli skoncentrować się na ich głównych obowiązkach.

Inżynier, w ramach niniejszej Umowy, zapewni Zespołowi Kluczowych Specjalistów Biuro na terenie realizacji Przedsięwzięcia o odpowiednim standardzie wyposażone w niezbędne meble biurowe oraz zaplecze techniczne (jeżeli dotyczy). Inżynier winien zapewnić swojemu Personelowi dostęp, do

niezależnych od infrastruktury Zamawiającego, urządzeń sanitarnych. Likwidacja Biura należeć będzie do obowiązków Inżyniera.

Inżynier niniejszej Umowy wyposaży pomieszczenia biurowe w niezbędne urządzenia i sprzęt biurowy m.in.: komputery z właściwym oprogramowaniem i dostępem do Internetu, drukarki, fotokopiarki, plotery, skanery, telefony, telefax oraz poniesie wszelkie koszty związane z zaopatrzeniem w media (woda, energia elektryczna, telefony i połączenia telefoniczne) i bieżącym utrzymaniem biura (materiały eksploatacyjne, sprzątanie, etc.) i eksploatacją urządzeń.

Każdy pracownik Biura Inżyniera powinien mieć zapewniony niezbędny sprzęt ochrony osobistej (ubrania, kaski, rękawice itp.) wynikający z zakresu czynności pracownika, a przewidziany przez odpowiednie przepisy BHP.

Inżynier zapewni przydział niezbędnych napojów i artykułów spożywczych swojemu Personelowi zgodnie z przyjętymi standardami i przepisami BHP.

7.5 Własność sprzętu i wyposażenia.

Wszelki sprzęt i wyposażenie zakupione na potrzeby niniejszej Umowy stanowi własność Inżyniera w trakcie i po zakończeniu niniejszej Umowy. Nie przewiduje się zakupu sprzętu i wyposażenia w imieniu Zamawiającego, jako części tej Umowy lub przekazywania go Zamawiającemu na końcu tej Umowy.

8. Zasady płatności

Szczegółowe zasady płatności określone zostały w Tomie II SIWZ Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego.